

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 24/2023/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang quy định hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang năm 2024

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Ngày 21 tháng 5 năm 2025, Ban Kinh tế - Ngân sách tổ chức họp thẩm tra Tờ trình số 583/TTr-UBND ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 24/2023/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang năm 2024.

Qua họp thẩm tra, Ủy ban nhân dân tỉnh có Báo cáo tiếp thu, giải trình số 623/BC-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2025 và Tờ trình số 624/TTr-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2025 dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 24/2023/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang quy định hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang năm 2024 thay thế Tờ trình số 583/TTr-UBND ngày 15 tháng 5 năm 2025.

Ban Kinh tế - Ngân sách trình Hội đồng nhân dân tỉnh ý kiến như sau:

1. Thống nhất dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 24/2023/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang quy định hệ số

điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang năm 2024 theo nội dung Tờ trình số 624/TTr-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; tình hình, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương.

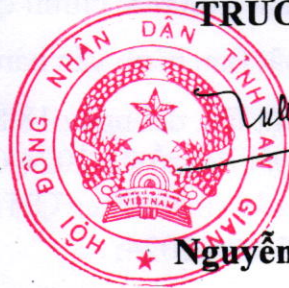
Việc xem xét, ban hành Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 24/2023/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang quy định hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang năm 2024 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: *u*

- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Phòng Công tác dân cử-M.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



u
Nguyễn Duy Toàn